
04001821203970008



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 182

12 Μαρτίου 1997

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 538 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 1.400 στρεμμάτων στη θέση Χασιώτη, κτηματικής περιφέρειας Καστρίου επαρχίας Θυάμιδος Ν. Θεσ/τίας.

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΙΑΚΟΥ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗ Ν. ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις 117 παρ. 3 του Συντάγματος της χώρας.

β. Των άρθρων 38 παρ. 1 και 41 παρ. 1 και 3 του Ν. 998/79 «Περί προστασίας Δασών και Δασικών εν γένει εκτάσεων».

γ. Του άρθρου 12 παραγ. 3 του Ν. 2040/92 «ρύθμιση θεμάτων αρμοδιότητας Υπ. Γεωργίας».

δ. Του Π.Δ. 94/93 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπ. Γεωργίας».

ε. Του Ν. 2240/93 «Συμπλήρωση διατάξεων για την Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση».

2. Την με αριθμ. 160417/1180/6.7.1980 Δ/γή του ΥΠ. Γεωργίας.

3. Το γενονός ότι στη παραπάνω τοποθεσία έλαβε χώρα παράνομη αποψιλωτική υλοτομία με χειρωνακτικά μέσα σε δημόσιο δάσος αειφύλλων πλατυφύλλων σε έκταση εμβαδού - 1.400 - στρεμ. περίπου την οποία διενέργησε ο Γκιούνος Γρηγόριος του Θωμά, κάτοικος Αγίου Βλασίου και έχει ανάγκη αποκατάστασης της υλοτομιθείσας δασικής βλάστησης.

4. Την προφορική εισήγηση του Δ/ντή Δασών Θεσ/τίας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την με φυσική αναγέννηση αποκατάσταση της καταστραφείσας δασικής βλάστησης την Δημόσια δασική έκταση, εμβαδόν 1.400- στρεμμάτων περίπου που βρίσκεται στη θέση Χασιώτη η οποία είναι περιοχή Κοινότητας Καστρίου αυτή προσδιορίζεται με τα στοιχεία ΑΒΓΔΑ του από 6.2.1997 τοπογραφικού διαγράμματος της Δασοπόνου Κατερίνας Γκαμπρέλα και έχει όρια:

Ανατολικά: Με Δημόσιο Δάσος.

Δυτικά: Με Δημόσιο Δάσος.

Βόρεια: Με ελαιόκτημα Γκιούνου Γρηγορίου.

Νότια: Με Δημόσιο Δάσος, όπως φαίνεται στο παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηγουμενίτσα, 18 Φεβρουαρίου 1997

Ο Αναπληρωτής Περιφερειακού Διευθυντή

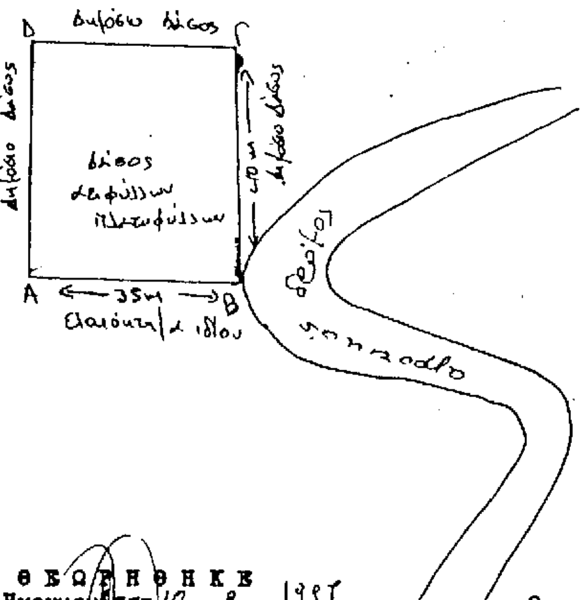
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΧΑΡΙΣΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ

Ανήκει στην αριθ. 538/18-2-97 απόφαση
του Περ/κού Διευθυντή Θεσπρωτίας

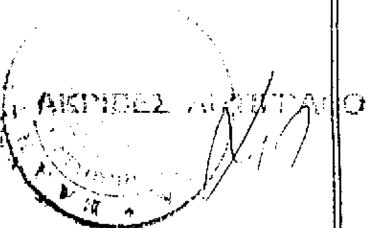
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

αναδασωτέας εκτάσεως 1,400 στρ. θέση «Χασιώτη» κοινότητος Καστρίου
Κλίμακα 1: 1000



Απόσπασμα Φύλλου Χάρτη
Κλίμακας 1: 50.000





ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Ορια έκτασης
Δρόμοι αμαξιτοί

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ηγουμενίτσα 18-2-1997
Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Ο
Διευθυντής Δασών

Η
Συντάκτης

Αριθμ. 121 (2)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης στη θέση «Αποκοφτό - Χρυσοπηγής», της κοινότητας Απολλωνίας νήσου Σίφνου Ν. Κυκλάδων..

Η ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ ΠΕΡΙΦΕΡΙΑΚΟΥ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗ Ν. ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «Περί προστασίας Δασών και Δασικών εν γένει εκτάσεων».

γ. του άρθρου 41 παρ. 1.

β. του άρθρου 38 παρ. 1

4. Τις σχετικές με το θέμα αποφάσεις του Υπουργείου Γεωργίας:

α. 160417/1180/8.7.1980.

β. 182447/3049/24.9.1980.

5. Το άρθρο 120 το Ν. 1892/90.

6. Τη σχετική εισήγηση της Δ/νσης Δασών Ν. Κυκλάδων για κήρυξη της παραπάνω έκτασης ως αναδασωτέας επειδή η έκταση χρειάζεται προστασία ώστε να αποφευχθεί η διάβρωση και η απόπλυση του εδάφους και να υποβοηθηθεί η φυσική αναγέννηση ώστε να επαναδημιουργηθεί η δασική βλάστηση (σχετ. η από 21.11.1996 έκθεση αυτοψίας Δασονομείου Μήλου), αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη φυσική αναγέννηση και την προστασία της Δημόσιας Δασικής έκτασης που καταστράφηκε από εκχέρσωση εμβαδού 1557,125 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση «Αποκοφτό» κοινότητας Απολλωνίας της νήσου Σίφνου του Ν. Κυκλάδων και τα όρια αυτής προσδιορίζονται στο τοπογραφικό διάγραμμα που αποτελεί αναπόσταστο μέρος της απόφασης αυτής και είναι:

Ανατολικά: Αγροτική έκταση.

Δυτικά: Δημόσια Δασική έκταση.

Βόρεια: Δημόσια Δασική έκταση.

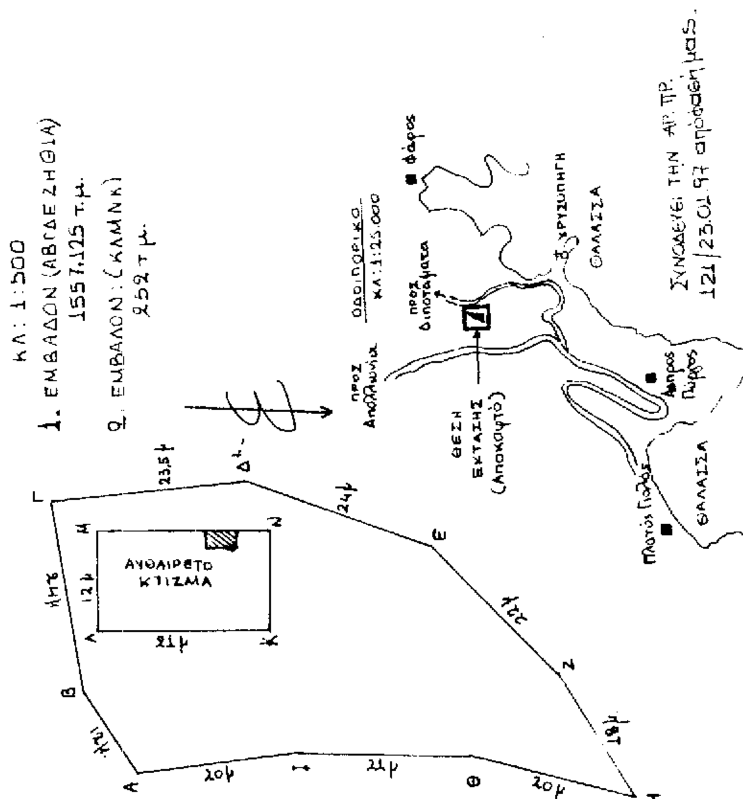
Νότια: Δημόσια Δασική έκταση και ρέμα.

Η απόφαση αυτή συνοδεύεται από τοπογραφικό διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ερμούπολη, 23 Ιανουαρίου 1997

Η Αναπληρώτρια Περιφερειακή Διευθύντρια
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΒΟΛΙΚΑΚΗ



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. ΔΠΑ/566 (3)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου τριωρόφου κτιρίου φερομένου ως ιδιοκτησία Σταυρούλας Τερζή που βρίσκεται στην οδό Καΐρη αρ. 9, συνοικία Άγιος Συμεών στη πόλη της Μυτιλήνης της νήσου Λέσβου και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210/Α/85) και ειδικώτερα τα άρθρα 3 και 4 (παρ. 2) αυτού, όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του Ν. 1772/88 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες σχετικές διατάξεις» (ΦΕΚ 91/Α/88).

2. Το άρθρο 29Α του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα», που προστέθηκε στο Νόμο αυτό με άρθρο 27 του Ν. 2081/92.

3. Το υπ' αριθμ. 1/86 Π.Δ. «Καθορισμός αρμοδιοτήτων Υπουργείου Αιγαίου» (ΦΕΚ 1/Α/86) και ειδικότετα τα άρθρα 2 (παρ. 3, εδ. ζ, περ. αα) και 5 αυτού.

4. Το υπ' αριθμ. 359/86 Π.Δ. «Οργανισμός Υπουργείου Αιγαίου» (ΦΕΚ 158/Α/86) και ειδικότερα το άρθρο 5 (παρ. 1, ε και παρ. 2, Ε, 8) αυτού .

5. Την υπ' αριθμ. 8555/27.11.1990 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και Αιγαίου, «Πράξεις και έγγραφα αρμοδιότητας του Υπ. Αιγαίου, που εξαιρούνται από τους περιορισμούς της διάταξης του άρθρου 81, παρ. 1 του Ν. 1892/90» (ΦΕΚ 741/Β/ 29.11.1990).

6. Τον φάκελλο του θέματος που κατέθεσε η ενδιαφερόμενη στο Τμήμα Πολιτιστικής Ανάπτυξης της Δ/νσης Περιφερειακής Ανάπτυξης και έλαβε αρ. πρωτ. 5194/ 28.8.1996 στο Υπ. Αιγαίου.

7. Την από 10.12.1996 αιτιολογική έκθεση του Τμήματος Πολιτιστικής Ανάπτυξης η οποία κοινοποιήθηκε στην ενδιαφερομένη με το αριθμ. πρωτ. ΔΠΑ/5194/20.12.1996 έγγραφο μας.

8. Την από 20.1.1997 απάντηση (αρ. πρωτ. 566/ 20.1.1997 Υπ. Αιγαίου) της ενδιαφερομένης Σταυρούλας Τερζή ότι συμφωνεί και αποδέχεται τον χαρακτηρισμό του κτιρίου της ως διατηρητέου.

9. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το τριώροφο κτίριο, φερόμενο ως ιδιοκτησία Σταυρούλας Τερζή, που βρίσκεται στην οδό Καΐρη αρ. 9 στη Μυτιλήνη της νήσου Λέσβου, όπως φαίνεται σημειωμένο στο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:200, που θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη του Τμήματος Ανάπτυξης της Δ/νσης Περιφειακής Ανάπτυξης του Υπουργείου Αιγαίου με την αριθμ. 566/97 πράξη της και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με τη παρούσα απόφαση, επειδή πρόκειται για αξιόλογο κτίριο, με αξιόλογα αρχιτεκτονικά και μορφολογικά στοιχεία Λεσβιακής Αρχιτεκτονικής.

2. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο τριώροφο κτίριο, απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων του.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς στο εσωτερικό του χαρακτηριζόμενου ως διατηρητέου κτιρίου, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός του χαρακτήρας.

4. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο τριώροφο κτίριο.

Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών, περιορισμένων διαστάσεων, που πληροφορούν για τυχόν χρήσεις των χώρων του κτιρίου αυτού μετά από έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

5. Για οποιαδήποτε οικοδομική εργασία στο εξωτερικό και εσωτερικό του χαρακτηριζομένου ως διατηρητέου τριωρόφου κτιρίου και στο περιβάλλοντα χώρο του απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ) και η έκδοση της κατά τον Νόμο απαιτουμένης οικοδομικής αδείας.

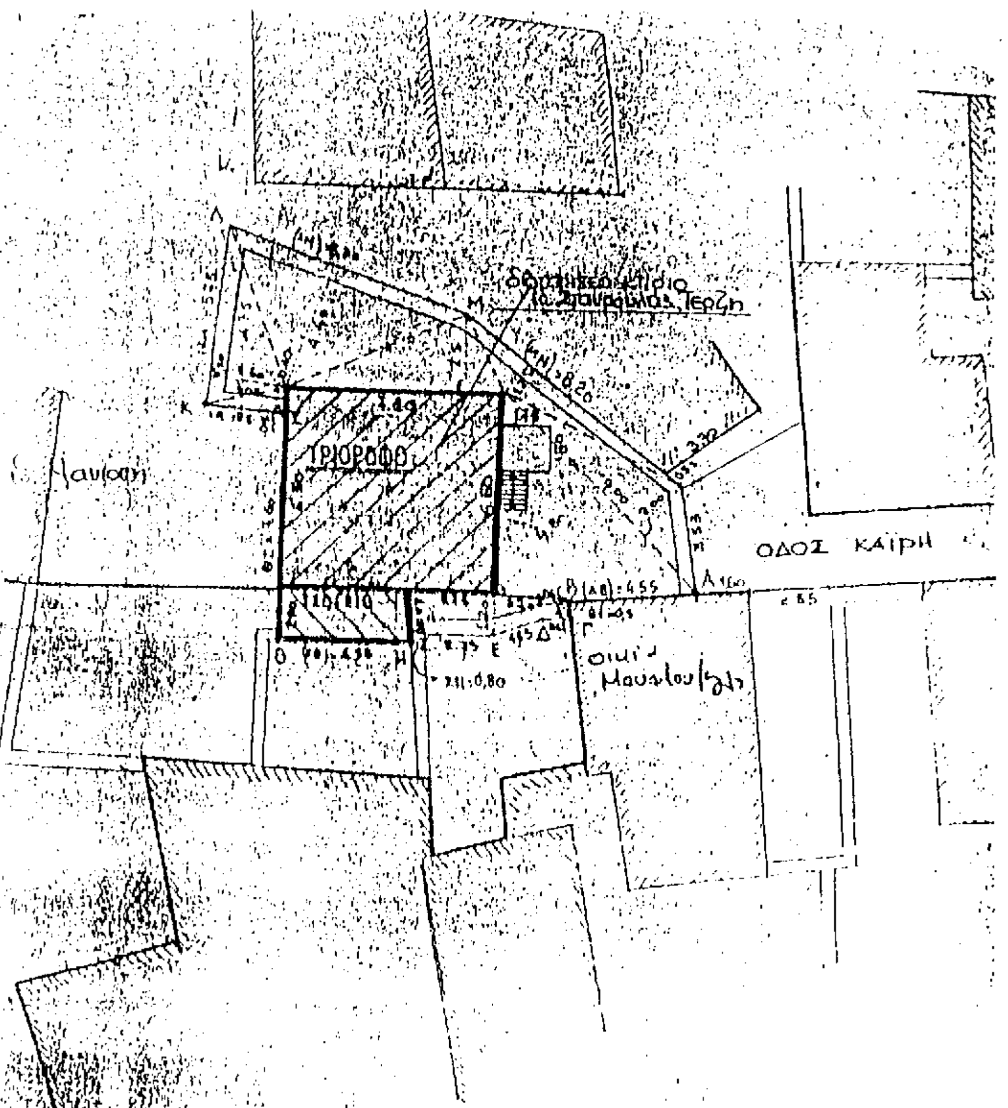
6. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί με το σχεδιάγραμμα που τη συνοδεύει στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 11 Φεβρουαρίου 1997

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΛΙΣΑΒΕΤ ΠΑΠΑΖΩΗ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΙΓΑΙΟΥ

Αριθμός πράξης ΑΠ/506/97 Συνοδεύει την απόφαση με αρ. πρωτ. ΔΟΑ/566/11.2.1997

Θέμα: Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου τριώροφου κτιρίου φερόμενου ως ιδιοκτησία Σταυρούλας Τερζή που βρίσκεται στην οδό Καίρη αρ. 9, συνοικία Άγιος Συμεών στην πόλη της Μυτιλήνης της νήσου Λέσβου και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού

Μυτιλήνη Φεβρουάριος 1997

Ε.Υ.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΛ. 1:200

ΙΕΡΟΣ ΝΑΟΣ ΑΓ. ΣΥΜΕΩΝ

Αριθμ. ΔΔΟ/Φ. 103.191/1620 (4)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου διωρόφου κτιρίου φερομένου ως ιδιοκτησία Γωργίου Πουσσαίου, που βρίσκεται στην περιοχή Ρεματιές Κάμπου της νήσου Ίου και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210/Α/85) και ειδικώτερα τα άρθρα 3 και 4 (παρ. 2) αυτού, όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του Ν. 1772/88 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες σχετικές διατάξεις» (ΦΕΚ 91/Α/88).

2. Το άρθρο 29Α του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα», που προστέθηκε στο Νόμο αυτό με άρθρο 27 του Ν. 2081/92.

3. Το υπ' αριθμ. 1/86 Π.Δ. «Καθορισμός αρμοδιοτήτων Υπουργείου Αιγαίου» (ΦΕΚ 1/Α/86) και ειδικότερα τα άρθρα 2 (παρ. 3, εδ. ζ, περ. αα) και 5 αυτού.

4. Το υπ' αριθμ. 359/86 Π.Δ. «Οργανισμός Υπουργείου Αιγαίου» (ΦΕΚ 158/Α/86) και ειδικότερα το άρθρο 5 (παρ. 1, ε και παρ. 2, Ε, 8) αυτού.

5. Την υπ' αριθμ. 8555/27.11.1990 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και Αιγαίου, «Πράξεις και έγγραφα αρμοδιότητας του Υπ. Αιγαίου, που εξαιρούνται από τους περιορισμούς της διάταξης του άρθρου 81, παρ. 1 του Ν. 1892/90» (ΦΕΚ 741/Β/29.11.1990).

6. Τον φάκελλο του θέματος ο οποίος απεστάλη στην υπηρεσία μας με την από 22.7.1996 αίτηση του Γεωργίου Πουσσαίου.

7. Την από 15.11.1996 αιτιολογική έκθεση του Τμήματος Πολιστικής Ανάπτυξης της Δ/νσης Περιφερειακής Ανάπτυξης του Υπουργείου Αιγαίου, η οποία κοινοποιήθηκε στον ενδιαφερομένο με το αριθμ. πρωτ. ΔΠΑ/4597/20.11.1996 έγγραφό μας.

8. Την με αριθμ. πρωτ. 41/2.1.1997 απάντηση του Γεωργίου Πουσσαίου στην οποία δεν διατύπωσε αντιρρήσεις στην Υπηρεσία μας.

9. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το διώροφο κτίριο, φερόμενο ως ιδιοκτησία Γεωργίου Πουσσαίου, που βρίσκεται στην περιοχή Ρεματιές Κάμπου της νήσου Ίου, όπως φαίνεται σημειωμένο στο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:2000, που θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη του Τμήματος Ανάπτυξης της Δ/νσης Περιφειακής Ανάπτυξης του Υπουργείου Αιγαίου με την αριθμ. 41/97 πράξη της και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με τη παρούσα απόφαση, επειδή πρόκειται για αξιόλογο κτίριο, αυστηρά ρυθμολογία και ιδιαίτερη αρχιτεκτονική φυσιογνωμία.

2. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέα διώροφο κτίριο, απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων του.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς στο εσωτερικό του χαρακτηριζόμενου ως διατηρητέου κτιρίου, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός του χαρακτήρας.

4. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο διώροφο κτίριο.

Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών, περιορισμένων διαστάσεων, που πληροφορούν για τυχόν χρήσεις των χώρων του κτιρίου.

5. Για οποιαδήποτε οικοδομική εργασία στο εξωτερικό και εσωτερικό του χαρακτηζομένου ως διατηρητέου διωρόφου κτιρίου και στο περιβάλλοντα χώρο του απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

6. Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί με το σχεδιάγραμμα που τη συνοδεύει στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 11 Φεβρουαρίου 1997

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΛΙΣΑΒΕΤ ΠΑΠΑΖΩΗ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΘΕΣΗ: "ΚΑΜΠΟΥ" ΙΟΥ.
ΚΛ. 1:2.000.

διατηρητέο κτίριο
ιδ. Γεωργίου Πουσσαίου

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΙΓΑΙΟΥ

Αριθμός πράξης ΔΠΔ/41/97 ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΑΠΟΦΑΣΗ ΜΕ ΑΡ. ΠΡΩΤ ΑΠΔ/41/11.2.1997

Θέμα Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου διώροφου κτιρίου, φερομένου ως ιδιοκτησία Γεωργίου Πουσσαίου, που βρίσκεται στην περιοχή Ρεματιές Κάμπου της νήσου Ιου και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

Μυτιλήνη ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 1997

Ε.Υ.
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(5)

Στο ΦΕΚ 1495/Δ/31.12.1996 όπου δημοσιεύθηκε η 13183/21.11.1996 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «έγκριση πραγματοποίησης Μ.Σ.Δ. σε ακίνητο που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου σχεδίου στην Τριανδρία Θεσ/νίκης) στις οδούς Γρηγ. Λαμπράκη και Βαλάση 2 (Ο.Τ. 60)» στο άρθρο 1 γ) και στο 16ο στίχο διορθώνεται το εσφαλμένο «Κωνσταντινίδη Δημητρίου, Μιχαηλίδη Βασιλείου, Μιχαηλίδη Βασιλείας και » κ.λ.π. στο ορθό Κωνσταντινίδη Δημητρίου, Μιχαηλίδη Βασιλείας και...» κ.λπ.

(Από το Υπουργείο Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ